



COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE

Provincia di Novara

IMU – TASI - ACCONTO ANNO 2015 VERSAMENTO ENTRO IL 16.06.2015

Si informa che il pagamento della rata di acconto per i tributi IMU e TASI, in scadenza il 16 giugno 2015, dovrà essere calcolata in base alle aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2014. Le aliquote definitive verranno deliberate entro il 30/07/2015 in sede di approvazione del bilancio di previsione.

Eventuali conguagli saranno effettuati con la rata di saldo del mese di dicembre 2015.

IMU 2015

Tipo Immobile	ALIQUOTA COMUNE	CODICI
Abitazione principale (A/1,A/8,A/9) e relative pertinenze (C/2,C/6,C/7 max una per ciascuna categoria) SOLO CASE DI LUSSO	4,00‰	3912
Altri fabbricati	9,80‰	3918
Aree edificabili	9,80‰	3916
Terreni agricoli	9,80‰	3914
Fabbricati gruppo D	9,80‰	3925 quota Stato 3930 quota Comune

BASE IMPONIBILE PER I FABBRICATI ISCRITTI AL CATASTO

Rendita catastale aumentata del 5% e moltiplica per:

Categoria Catastale del Fabbricato	Moltiplicatore IMU
A (esclusi A/10) C2,C6,C7	160
A/10 E D/5	80
B, C/3,C/4 E C/5	140
C/1	55
D (esclusi D/5)	65

BASE IMPONIBILE PER I TERRENI AGRICOLI

Reddito catastale domenicale aumentato del 25% e moltiplicato per 135. Per i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola il moltiplicatore è pari a 75 e sono previste altre riduzioni (art.13, comma 8, 8bis, D.L. 201/2011).

BASE IMPONIBILE PER LE AREE EDIFICABILI

Per le aree edificabili la base imponibile è il valore di mercato al 1° gennaio di ogni anno d'imposizione. Il Comune di Garbagna Novarese ha stabilito con deliberazione G.C. n.28 del 8/5/12 il valore minimo delle aree edificabili.

TASI 2015

BASE IMPONIBILE PER I FABBRICATI ISCRITTI AL CATASTO

Rendita catastale aumentata del 5% e moltiplica per:

Moltiplicatore per TASI	Categoria catastale del fabbricato	ALIQUOTA	CODICE
160	Abitazione principale e relative pertinenze – fattispecie equiparate all'abitazione principale e relative pertinenze	1‰	3958

Il versamento sia dell'IMU che della TASI deve avvenire in AUTOLIQUIDAZIONE da parte del contribuente.

Collegandosi al sito del Comune di Garbagna Novarese www.comune.garbagna.no.it è possibile calcolare online l'imposta dovuta con la relativa stampa del modello F24.