

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21

**OGGETTO :**

APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU.

L'anno **duemiladodici** , addì **uno** , del mese di **ottobre** , alle ore **21** e minuti **30** , nella sala delle adunanze consiliari , convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE , il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MILANESI DAVIDE	Sindaco	X	
MANZINI MATTEO	Consigliere Comunale		X
FERRO ANDREA	Consigliere Comunale	X	
FERRERA ANTONINO	Consigliere Comunale	X	
PICCIRILLI MONICA	Consigliere Comunale	X	
MACCAGNOLA FABIO	Consigliere Comunale		X
ENFASI DAVIDE	Consigliere Comunale	X	
TREVISAN FABIANO	Consigliere Comunale		X
BOERI FABRIZIO	Consigliere Comunale	X	
BORGINI CORRADO	Consigliere Comunale		X
CREMINELLI DARIO	Consigliere Comunale		X
STECCA IVANA	Consigliere Comunale	X	
PRESTINARA BARBARA	Consigliere Comunale		X
Totale		7	6

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **Mambrini dr. Gabrio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MILANESI DAVIDE** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO “IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA” – IMU

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### VISTI:

- Gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n° 23 e l’art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n° 201 convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre n° 214, con i quali viene istituita l’Imposta Municipale Propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall’anno 2012 e fino al 2014.

### VISTI ALTRESI’:

- L’art. 8 del D.Lgs 23/2011, a mente del quale l’imposta municipale propria sostituisce, per la componente immobiliare, l’imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l’imposta comunale sugli immobili;
- il Decreto Legge 2 marzo 2012 n° 16 convertito in Legge 26 aprile 2012 n° 44.

**CONSIDERATO** che i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell’art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n° 446, provvedono a: “ disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”.

**VISTO** lo schema di regolamento, composto da n° 17 articoli, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

### DATO ATTO:

- Che l’art. 27 comma 8 della Legge 448/2001 prevede che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio, purché entro il termine testé citato, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento;
- che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l’anno 2012 da parte degli Enti Locali è stato differito al 31/10/2012 (Decreto del Ministero dell’Interno 02/08/2012).

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio Tributi, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i.;

AD unanimità di voti resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

- 1) Di prendere atto che dal 01/01/2012 è istituita in via anticipata ed applicata in via sperimentale fino al 2014, in virtù delle disposizioni di cui all’art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n° 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n° 214,

l'imposta municipale propria (IMU), sostitutiva, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 23/2011, dell'imposta comunale sugli immobili (ICI), nonché, per la componente immobiliare dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e delle relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati;

- 2) Di approvare il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), composto da n° 17 articoli ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che il presente Regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2012 così come previsto dall'art. 27 comma 8 della Legge 448/2001;
- 4) Di demandare all'Ufficio Segreteria l'espletamento delle procedure di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale previste dall'art. 5 dello Statuto Comunale;
- 5) Di disporre che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione ai sensi dell'art. 13, comma 15 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n° 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n° 214;
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i.”;

Del che si è redatto il presente verbale

**IL PRESIDENTE**  
F.to MILANESI DAVIDE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Mambrini dr. Gabrio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal  
**04/10/2012**

Garbagna Novarese, li 04/10/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Mambrini dr. Gabrio

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

**Divenuta esecutiva in data** \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Garbagna Novarese, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Mambrini dr. Gabrio

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Garbagna Novarese, li 04/10/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Mambrini dr. Gabrio

=====