

FACILITY MAINTENANCE SPECIALIST (Manutenzione)

Responsabilità previste dal ruolo:

- Assicura, in supporto all'HSE Manager RSPP, la gestione e i servizi manutentivi del deposito definendo, gestendo i tempi e le modalità delle manutenzioni dell'immobile, registrandone e monitorandone la corretta applicazione, coordinando il personale esterno, tenendo conto del budget e dei costi del deposito
- Assicura un ambiente di lavoro efficiente e funzionale, in base alle esigenze del Deposito e alle Policy aziendali

Nello specifico la persona si occuperà di:

- Gestire dei Servizi Generali legati alle infrastrutture del deposito/uffici, quali a titolo di esempio: impianto antincendio, impianto riscaldamento/raffrescamento, impianto elettrico, impianti di linea e tutto ciò che riguarda le manutenzioni delle strutture, serramenti, servizi generali di pulizia, gestione dei rifiuti, etc
- Analizzare le necessità di manutenzione del deposito, pianificandone la gestione con previsioni di spesa e ripartizione dei costi
- Definire i piani di Manutenzione degli spazi aziendali, delle strutture, degli impianti in base alle esigenze e scadenze di legge, monitorando, gestendo e registrando le scadenze /documentazione, in conformità con gli standard aziendali ed in riferimento ai vincoli normativi di legge
- Coordinare le attività del personale operativo: ditte esterne di manutenzioni, personale addetto alle pulizie e servizi
- Gestire i rapporti esterni con le società erogatrici, negoziando i termini dei contratti di fornitura, in collaborazione con RSPP o RACQ
- Effettuare sopralluoghi per verificare lo stato manutentivo delle strutture
- Analizzare i risultati di gestione, valutando i budget di preventivi e consuntivi, la qualità del servizio
- Individuare criticità, sprechi e miglioramenti da mettere in atto, per assicurare il funzionamento e l'efficienza in tutte le strutture/impianti

Requisiti richiesti:

- Laurea triennale in Ingegneria Ambientale, Ingegneria Gestionale, Meccanica o similari
- Esperienza pregressa di almeno 2/3 anni nel ruolo
- Conoscenza degli impianti tecnici, capacità di effettuare sopralluoghi specifici per verificare la sussistenza dei requisiti/procedure di manutenzione
- Autonomia nell'organizzazione di servizi tecnici da parte di ditte specializzate
- Proattività, competenze organizzative e gestionali, orientamento al lavoro in team
- Buona conoscenza dell'uso PC e del Pacchetto Office (in particolare Word ed Excel)

Cosa offriamo:

La tipologia contrattuale e l'orario di lavoro verranno approfonditi in sede di colloquio.

Viene richiesta disponibilità a lavorare anche su turni e sabato e domenica a seconda delle specifiche esigenze aziendali di sito.

Importante è la capacità di raggiungere in autonomia il luogo di lavoro entro gli orari previsti.

Verrà costruito un piano di inserimento nella funzione ad hoc rispetto al ruolo da ricoprire.