

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15

**OGGETTO :**

PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA L.28/01/1977 N.10 E S.M.I. - DESTINAZIONE.

L'anno **duemilaundici**, addì **uno**, del mese di **marzo**, alle ore **18** e minuti **00**, nella sala delle riunioni.  
Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati a seduta segreta i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MILANESI DAVIDE	SINDACO	X	
MANZINI MATTEO	VICESINDACO	X	
PICCIRILLI MONICA	ASSESSORE	X	
BOERI FABRIZIO	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		4	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR. GABRIO MAMBRINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MILANESI DAVIDE** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

G.C.N.15 DEL 01/03/2011

OGGETTO: PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA L.28/01/1977 N.10 E SMI – DESTINAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art.3 della Legge 28/01/1977, n.10 e s.m.i. " Norme per la edificabilità dei suoli" che stabilisce la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e del costo di costruzione per il rilascio delle concessioni edilizie;

ATTESO che ai sensi dell'art.12 della sunnominata legge 10/77 e s.m.i. i proventi delle concessioni e delle sanzioni sono destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programma pluriennali di attuazione e a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;

VISTO il comma 713 dell'articolo unico della Legge 27/12/2006 n.296 che stabilisce il limite del 75% per il 2007, di utilizzo dei proventi derivanti dai permessi a costruire, previsti dal testo unico di cui al DPR 6/6/01 n.380, per il finanziamento del titolo I della spesa, di cui il 25% per le manutenzioni ed il 50% per qualsiasi spesa corrente;

VISTO l'art.2 comma 8 della legge finanziaria 2008 il quale prevede che le entrate di cui trattasi possono essere destinate per il triennio 2008/2010 con le stesse modalità e nella stessa misura dell'anno precedente prorogata anche per il biennio 2011/2012 in sede di conversione in legge del decreto legge 125/2010 c.d. Milleproroghe;

VALUTATA, pertanto, l'opportunità e la necessità di stabilire una destinazione delle somme che saranno introitate per proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni, sulla base degli interventi programmati;

ACQUISITA, al proposito, la relazione del responsabile del settore tecnico-urbanistico dalla quale si rileva una previsione di entrata stimata in € 50.000,00 e che tale somma può essere così destinata:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 16.641,37
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	=
- acquisizione di aree	=
- eliminazione barriere architettoniche	=
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	€ 33.358,63
TOTALE	€ 50.000,00

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, rispettivamente dal responsabile del servizio tecnico-urbanistico e dal responsabile del servizio finanziario;

VISTO il TUEL D.Lgs.267/00;

VISTO lo statuto comunale ed il regolamento di contabilità;

CON VOTI unanimi e favorevoli;

DELIBERA

1) DI DESTINARE nel modo seguente i proventi derivanti dai permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistico-edilizia, ex legge 28/1/1977, n.10 e s.m.i., i cui accertamenti, per l'anno 2011, sono stimati complessivamente in € 50.000,00

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 16.641,37
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	=
- acquisizione di aree	=
- eliminazione barriere architettoniche	=
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	€ <u>33.358,63</u>
TOTALE	€ 50.000,00

2) DI PROVVEDERE, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2011.

Del che si è redatto il presente verbale

**IL PRESIDENTE**  
F.to MILANESI DAVIDE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi al partire dal 15/03/2011

Garbagna Novarese, li 15/03/2011

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

**Divenuta esecutiva in data** \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Garbagna Novarese, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DR. GABRIO MAMBRINI

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Garbagna Novarese, li 15/03/2011

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

---

---