

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15

OGGETTO :

ESAME ED APPROVAZIONE CONVENZIONE PER EDIFICAZIONE A CONFINE PER STAZIONE DI CONFERIMENTO RIFIUTI.

L'anno **duemiladodici** , addì **ventuno** , del mese di **febbraio** , alle ore **18** e minuti **30** , nella sala delle riunioni.
Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati a seduta segreta i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MILANESI DAVIDE	SINDACO	X	
MANZINI MATTEO	VICESINDACO	X	
PICCIRILLI MONICA	ASSESSORE	X	
BOERI FABRIZIO	ASSESSORE	X	
Totale		4	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR. GABRIO MAMBRINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MILANESI DAVIDE** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

G.C. N.15 DEL 21/02/2012

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE CONVENZIONE PER EDIFICAZIONE A CONFINO PER STAZIONE DI CONFERIMENTO RIFIUTI.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che nell'ambito del P.R.G. l'area di cui trattasi risulta qualificata nel P.R.G. approvato con Deliberazione di Giunta Regionale 28/05/2001 n° 1-3056 successiva variante parziale n. 1 approvata con Deliberazione di C.C. n. 18 in data 13/06/2003, e successiva variante strutturale n. 2 approvata con Delibera G.R. n°11-3754 in data 11/09/2006, pubblicato sul BUR n° 38 del 21/09/2006, e successiva variante parziale n. 3 ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77, adottata definitivamente con Deliberazione C.C. n. 23 in data 23/09/2010:

VISTA la Deliberazione C.C. n. 66 del 22/11/2011 divenuta esecutiva, avente per oggetto "ADEGUAMENTO DELLA STAZIONE DI CONFERIMENTO RIFIUTI IN GARBAGNA NOVARESE ED APPROVAZIONE CON SPECIFICHE UFFICIO TECNICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO", con la quale si deliberava tra l'altro, la necessità della stipula di convenzione prima dell'indizione della gara per l'affidamento dei lavori;

VISTO che il Comune di GARBAGNA NOVARESE è proprietario degli immobili siti in GARBAGNA NOVARESE e censiti al Nuovo Catasto Terreni al Foglio 14 mappali 679, 1651; detti immobili, nel vigente P.R.G.C. sono classificati come "AREE PER IMPIANTI URBANI" di cui all'art. 3.2.2 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C.;

VISTO che la ditta C.S.G. SNC di F.lli Consolandi & C. S.N.C. è proprietaria degli immobili siti in GARBAGNA NOVARESE e censito al Nuovo Catasto Terreni al Foglio 14 mappali 290 e 652; detti immobili, nel vigente P.R.G.C. sono classificati come "AREE INDUSTRIALI – ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO" di cui all'art. 3.4.2 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. e sono limitrofi, nel loro insieme, con il confine di sud ed est con gli immobili di proprietà del Comune di GARBAGNA NOVARESE;

VISTO che la Sig.ra PAGANI MARIA MARGHERITA è proprietaria degli immobili siti in GARBAGNA NOVARESE e censiti al Nuovo Catasto Terreni al Foglio 14 mappali 678, 289; detti immobili, nel vigente P.R.G.C. sono classificati quota parte come "AREE INDUSTRIALI – ARTIGIANALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO" di cui all'art. 3.4.3 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. e quota parte come "AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE A SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI E RICETTIVI" di cui all'art. 3.2.3 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. e sono limitrofi, nel loro insieme, con il confine di nord ed ovest con l'immobile di proprietà del Comune di GARBAGNA NOVARESE;

VISTO ed esaminato in proposito lo schema di convenzione appositamente predisposto allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale composta di n. 5 articoli;

RITENUTI lo stesso meritevole di approvazione;

VISTE le norme tecniche di attuazione del P.R.G.C.;

VISTO il D.P.R. 380/2001;

VISTA la L.R. 56/1977 e s.m.i ;

VISTO il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 TUEL D.Lgs.267/2000;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE l'allegato schema di convenzione;
2. DI DARE ATTO che il testo composto di n. 5 articoli relativo allo schema di convenzione viene allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. DI DARE ATTO tutte le spese relative e conseguenti alla presente Convenzione, da assoggettare a registrazione fiscale con applicazione dell'imposta in misura fissa, e compresa quella della sua eventuale trascrizione nei registri della proprietà immobiliare, saranno a carico del Comune di GARBAGNA NOVARESE;
4. DI DEMANDARE al responsabile del servizio la sottoscrizione della Convenzione di cui al punto 1;
5. DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to MILANESI DAVIDE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi al partire dal **27/03/2012**

Garbagna Novarese, li 27/03/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Garbagna Novarese, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GABRIO MAMBRINI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Garbagna Novarese, li 27/03/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

=====