

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17

OGGETTO :

APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, PREVISTO DALL'ART.58 DEL D.L. 112 DEL 25/06/2008 CONVERTITO IN LEGGE 06/08/2008 N.133.

L'anno **duemilaundici** , addì **uno** , del mese di **marzo** , alle ore **18** e minuti **00** , nella sala delle riunioni.
Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati a seduta segreta i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MILANESI DAVIDE	SINDACO	X	
MANZINI MATTEO	VICESINDACO	X	
PICCIRILLI MONICA	ASSESSORE	X	
BOERI FABRIZIO	ASSESSORE	X	
Totale		4	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR. GABRIO MAMBRINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MILANESI DAVIDE** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

G.C. N.17 DEL 01/03/2011

OGGETTO: Approvazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, previsto dall'art.58 del D.L. 112 del 25/06/2008 convertito in Legge 06/08/2008 n.133.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il D.L. n.112 del 25/06/08, convertito con L. n.133 del 6/8/2008, all'art.58 rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti Locali", comma 1, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti Locali, ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- che il successivo comma 2 dello stesso articolo prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determini la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne disponga espressamente la destinazione urbanistica;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico di questo Comune ha effettuato la ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, ed ha predisposto la scheda descrittiva di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali oggetto di alienazione;

DATO altresì atto che nelle scelte di dismissione si è tenuto conto, in coerenza con la strategia urbanistica degli strumenti di pianificazione e con le linee di sviluppo delineate da questa Amministrazione, del valore economico dei beni, delle possibili destinazioni finalizzate alla valorizzazione urbanistica, nonché del riordino territoriale e patrimoniale;

CONSIDERATO che il citato piano prevede l'alienazione dei seguenti immobili:

- terreno area PEEP Cooperativa Edilizia S. Giorgio Arl Via Piave
- terreno area PEEP Cooperativa Edilizia CIEN Srl – Via Matteotti

CONSIDERATO altresì che attraverso le suddette alienazioni saranno finanziati interventi di investimento;

VISTE le vigenti disposizioni di legge disciplinanti l'alienazione del patrimonio disponibile ed in particolare l'art.58 del D.L. 112 del 25/06/2008 convertito in Legge 06/08/2008 n.113;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/00 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dai responsabili dei servizi interessati;

CON VOTI unanimi favorevoli palesemente resi dagli assessori presenti;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari previsto dall'art.58 del D.L. 112 del 25/06/2008 convertito in Legge 06/08/2008 n.133, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, per le finalità e con le destinazioni specificate in premessa e nella scheda descrittiva dell'immobile.

2) DI DARE ATTO che il ricavato della dismissione sarà impiegato per la realizzazione di spese di investimento al fine di ridurre l'indebitamento generale del Comune.

3) DI DARE mandato ai competenti responsabili di servizio per l'assunzione degli atti amministrativi necessari al perseguimento del presente indirizzo.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to MILANESI DAVIDE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi al partire dal 15/03/2011

Garbagna Novarese, li 15/03/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Garbagna Novarese, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GABRIO MAMBRINI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Garbagna Novarese, li 15/03/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GABRIO MAMBRINI

=====