

# **S C H E M A**

REGIONE PIEMONTE – SETTORE DECENTRATO OPERE PUBBLICHE E

DIFESA ASSETTO IDROGEOLOGICO DI NOVARA

Codice Fiscale 800876700

**Disciplinare di concessione servitù per il mantenimento di un ponte  
sul Torrente Arbogna, in territorio del Comune di Garbagna Novarese.**

**Ditta: COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE**

Rep. n°                      del

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione per il mantenimento di un ponte sul Torrente Arbogna in Comune di Garbagna Novarese, ai sensi del regolamento regionale emanato con D.P.G.R. in data 06.12.2004, n. 14/R, recante "Prime disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)", così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011, di seguito citato come "Regolamento regionale".

Richiesta dal Comune di Garbagna Novarese, in via di sanatoria, in data 24.11.2010, codice fiscale/partita I.V.A. n. 00423600030

\*\*\*\*\*

## **Art. 1 – Oggetto del disciplinare.**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione, in via di sanatoria, per il mantenimento di un ponte, realizzato in data antecedente il 2001, sul Torrente Arbogna a servizio della strada comunale della brusattina in territorio del Comune di Garbagna Novarese, come indicato nelle cartografie qui allegate per farne

parte integrante. La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

#### **Art. 2 – Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere.**

L'esecuzione delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione deve avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione idraulica n. 624 del 01/03/2011 rilasciata da Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara, allegata al presente disciplinare per farne parte integrante e sostanziale.

#### **Art. 3- Durata della concessione.**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario dalla data della determina di concessione fino al 31.12.2029.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro. Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'art. 17 del Regolamento regionale. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta

la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

#### **Art. 4 – Obblighi del concessionario.**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, sia durante il periodo di esecuzione dei lavori sia durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'art. 19 del Regolamento regionale.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti, se presenti, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità e fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di

procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

#### **Art. 5 – Canone.**

Il concessionario è tenuto a corrispondere alla Regione Piemonte l'indennizzo extracontrattuale dovuto per gli anni 2001/2003 di € 393,00 (euro trecentonovantatre/00), mentre è esonerato dal versamento del canone annuale, in base al disposto del comma 3 dell'art. 20 del D.P.G.R.

06.12.2004 n° 14/R.

#### **Art. 6 – Deposito cauzionale**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, secondo il disposto del 4° comma dell'art.10 del D.P.G.R. 06.12.2004 n° 14/R, il concessionario è esentato dalla prestazione della cauzione.

#### **Art. 7 – Spese per la concessione.**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

#### **Art. 8 – Norma di rinvio.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

#### **Art. 9 – Elezione di domicilio e norme fiscali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede comunale in P.zza Municipio 10 - 28070 Garbagna Novarese. Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Novara li, .....

Per il Comune di Garbagna Novarese

Il Sindaco

Sig. Davide Milanesi

per l'Amministrazione concedente

Il Responsabile del Settore

(Ing. Roberto Crivelli)