

REGIONE PIEMONTE

Provincia di Novara

COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE

**P.R.G.C.**

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Variante Strutturale

Progetto definitivo

Modifiche introdotte ex-officio in seguito alla deliberazione della Giunta Regionale numero 11-3754 del 11/09/2006

ELABORATI GEOLOGICI

TAVOLA 6 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL' IDONEITA' ALL' UTILIZZAZIONE URBANISTICA  
Scala 1:10.000

Dott. Anna Maria Ferrari  
Studio di Geologia  
via Azario, 3 - Novara

ottobre 2007

LEGENDA



CLASSE I: Aree normalmente sicure, zone dove le condizioni di pericolosità geomorfologica non pongono limitazioni alle scelte urbanistiche.

Edificabilità incondizionata nel rispetto del D.M. 11/03/1988, n°127.



CLASSE II: Aree potenzialmente soggette ad allagamenti connessi alla scarsa manutenzione del reticolato idrografico secondario. Aree di recapito della rete di drenaggio superficiale (valletta del Cavo R).

Edificabilità con prescrizioni. Locale interferenza della falda freatica con le strutture di fondazione. Gli interventi dovranno prevedere la caratterizzazione geomorfologica, geotecnica ed idrogeologica sulla base di indagini dirette, secondo le indicazioni del D.M. 11/03/1988 n°127, ponendo il primo piano abitativo a quota +1 m rispetto al piano campagna. Per le aree ricadenti in fascia C del P.A.I. ogni intervento dovrà essere eseguito prevedendo in fase di progettazione la caratterizzazione di tipo geologico-tecnico, idrologico e idraulico esaminando quegli aspetti connessi alla regolazione e al riassetto del reticolato minore a scala locale senza che ciò comporti il peggioramento delle condizioni sulle aree circostanti.



CLASSE IIa: Aree inedificate aventi caratteri geomorfologici che le rendono inadeguate a nuovi insediamenti. Fenomeni di diffuso allagamento del reticolato idrografico principale (Torrente Arbogna - Cavo della Mensa Vesoviole) caratterizzati da bassa energia e trasporto solido limoso. Fasce inedificate lungo il tracciato del Canale Quinto Sella e del Rio Senella. Fasce di rispetto reticolato idrografico minore identificato cartograficamente alla TAV/CLA 3 "Cavo della dinamica torrentizia e del reticolato idrografico" Art. 96 R.D. N°523/1904. Aree ricadenti entro la FASCIA C del Territorio Terdoppio - Roggia Cerana

inedificabilità, in presenza di edifici isolati, non evidenziati in cartografia, si applicano le limitazioni previste per la classe IIb.



Limite fascia C del P.A.I.



Olio di terrazzo



Limite comunale

