

CORSI E SPECCHI D'ACQUA

AREE PER LA VIABILITÀ ESISTENTI
Art. 3.2.1

AREE FERROVIARIE ESISTENTI
Art. 3.2.1

AREE PER IMPIANTI URBANI
Art. 3.2.2

AREE CIMITERIALI
Art. 3.2.2

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D'USO PUBBLICO, PER L'ISTRUZIONE
Art. 3.2.3

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D'USO PUBBLICO, PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
Art. 3.2.3

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D'USO PUBBLICO, PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT
Art. 3.2.3

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D'USO PUBBLICO, A SERVIZIO DELLA MOBILITÀ (PARCHeggi)
Art. 3.2.3

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE, A SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI, RICETTIVI
Art. 3.2.3

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO
Art. 3.2.4

AREE DEL NUCLEO ANTICO
Art. 3.3.1

AREE RESIDENZIALI DI TRASFORMAZIONE E DI COMPLETAMENTO
Art. 3.3.1

AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
Art. 3.3.8

AREE A VERDE PRIVATO
Art. 3.3.10

AREE INDUSTRIALI - ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO
Art. 3.4.2 - c. 2 - ad hoc

AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO
Art. 3.5.2

AREE AGRICOLE
Art. 3.6.1

AREE AGRICOLE ED EDIFICI RURALI NELL'ABITATO
Art. 3.6.2

AREE AGRICOLE CON VOCAZIONE A PARCO
Art. 3.6.4

FASCIA DI RISPETTO DI STRADE E NODI VIARI, DEI CORSI D'ACQUA, DELLE FERROVIE, DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DEGLI ELETTRODOTTI
Art. 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5

LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEL DEPURATORE
Art. 4.2.4

LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI NODI IDROGEOLGICI
Art. 4.2.5

PERIMETRAZIONE DEL NUCLEO ANTICO

PERIMETRAZIONE DELLE AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA (S.U.E.) O A CONCESSIONE CONVENZIONATA

AMBITO SOGGETTO A CONCESSIONE CONVENZIONATA

AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA (S.U.E.)

EDIFICI ED AMBITI DI VALORE STORICO-AMBIENTALE E/O DOCUMENTARI
Art. 4.3.1, 3.3.2

PERIMETRAZIONE DELLE AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA (S.U.E.) UNITARIA (in studio in ufficio)

AREE RESIDENZIALI ESISTENTI
Art. 3.3.6

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
Art. 3.3.9

AREE RESIDENZIALI PEEP
Art. 3.3.9

AREE INDUSTRIALI - ARTIGIANALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO
Art. 3.4.3

AREE PER IMPIANTI RICETTIVI, ALBERGHERI E DEL TEMPO LIBERO
Art. 3.5.3

AREE AGRICOLE: NUCLEI RURALI, CASCINE CON PRESENZE EXTRAURBANE
Art. 3.6.3

PERIMETRAZIONE DELLE AREE AGRICOLE CON VOCAZIONE A PARCO
Art. 4.2.5

LIMITE DELLE FASCE DI RISPETTO

PERIMETRAZIONE DELL'ABITATO

NUCLEO ANTICO: AMBITI DI RECUPERO B (in parte esenti al riuso)
Art. 3.3.5

AMBITO SOGGETTO A CONCESSIONE CONVENZIONATA IN CORSO DI ATTUAZIONE

AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA IN CORSO DI ATTUAZIONE

FRONTI E SINGOLI ELEMENTI DI VALORE STORICO-AMBIENTALE E/O DOCUMENTARI
Art. 4.3.2

Regione Piemonte

Provincia Novara

A.S.L. n. °13

Legge regionale n. °96 del 5.12.1977 successive modificazioni e integrazioni

Approvata con D.G.R. 11.09.2006 n. 11-3754 pubblicata sul B.U.R. n. 36 in data 21.09.2006

Progettista

Architetto Franco Brugnano Treccate (NO)

Elaborati dal: Il Sindaco Il Segretario comunale Il Progettista

PROGETTO APPROVATO

base cartografica aggiornata al:

APRILE 2003

Scala 1:2000

Tav. PR 3

Comune di GARBAGNA NOVARESE

P.R.G.C.

Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale

Variante n. 2
(variante strutturale: art. 17 comma 4', l. regionale 56/77 s.m.i.)

Al sensi della L. 16/77 s.m.i., art. 8, comma 4, la presente in data di cui al punto 2 del Allegato A alla DGR n. 105/2006 del 10/10/2006, con cui è stata deliberata la "Variazione Territoriale di Attuazione del Piano Regolatore Provinciale, all'art. 15, comma 1, lettera d) "Strumenti" (progetto di attuazione e ufficiali dalla delibera comunale di approvazione) sono da considerarsi immediatamente precostituiti, nella disciplina di livello comunale vigente, e vincenti anche nei confronti degli interventi autorizzati a dei privati"

delibera C.C. n. _____ del _____ divenuta esecutiva il _____

PR 3 Perimetrazione urbana: destinazione ed uso delle aree