



COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE
Provincia di Novara

IMU – TASI - SALDO ANNO 2015
VERSAMENTO ENTRO IL 16.12.2015

Si informa che il **16 dicembre 2015** scade la rata a saldo per il pagamento dei tributi IMU e TASI, che dovrà essere calcolata in base alle aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2015 qui sotto riportate:

IMU 2015

Tipo Immobile	ALIQUOTA COMUNE	CODICI
Abitazione principale (A/1,A/8,A/9) e relative pertinenze (C/2,C/6,C/7 max una per ciascuna categoria) SOLO CASE DI LUSO	4,00‰	3912
Altri fabbricati	9,80‰	3918
Aree edificabili	9,80‰	3916
Terreni agricoli	9,80‰	3914
Fabbricati gruppo D	9,80‰	3925 quota Stato 3930 quota Comune

BASE IMPONIBILE PER I FABBRICATI ISCRITTI AL CATASTO

Rendita catastale aumentata del 5% e moltiplica per:

Categoria Catastale del Fabbricato	Moltiplicatore IMU
A (esclusi A/10) C2,C6,C7	160
A/10 E D/5	80
B, C/3,C/4 E C/5	140
C/1	55
D (esclusi D/5)	65

BASE IMPONIBILE PER I TERRENI AGRICOLI

Reddito catastale domenicale aumentato del 25% e moltiplicato per 135. Per i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola il moltiplicatore è pari a 75 e sono previste altre riduzioni (art.13, comma 8, 8bis, D.L. 201/2011).

BASE IMPONIBILE PER LE AREE EDIFICABILI

Per le aree edificabili la base imponibile è il valore di mercato al 1° gennaio di ogni anno d'imposizione. Il Comune di Garbagna Novarese ha stabilito con deliberazione G.C. n.39 del 16/06/15 il valore minimo delle aree edificabili.

TASI 2015

BASE IMPONIBILE PER I FABBRICATI ISCRITTI AL CATASTO

Rendita catastale aumentata del 5% e moltiplica per:

Moltiplicatore per TASI	Categoria catastale del fabbricato	ALIQUOTA	CODICE
160	Abitazione principale e relative pertinenze – fattispecie equiparate all'abitazione principale e relative pertinenze	1‰	3958

Il versamento sia dell'IMU che della TASI deve avvenire in AUTOLIQUIDAZIONE da parte del contribuente.

Collegandosi al sito del Comune di Garbagna Novarese www.comune.garbagna.no.it è possibile calcolare online l'imposta dovuta con la relativa stampa del modello F24.